
Kansallinen hankintailmoitus TARJOUSPYyntÖ PRIDno-2022-1439

Reposaaren puukoulukorttelin peruskorjaus, urakat

I Kohta: Hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi	Porin kaupunki / tekninen toimiala
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	0137323-9
Postiosoite	PL 121
Postitoimipaikka	Pori
Postinumero	28101
Maa	Suomi
Puhelin	+358 447014458
Sähköpostiosoite	tarjous@pori.fi
NUTS-koodi	Satakunta FI196
Pääasiallinen osoite (URL)	https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=402043&tpk=68e91536-cde1-465c-99dc-5bfb35fde6b6>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=402043&tpk=68e91536-cde1-465c-99dc-5bfb35fde6b6>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1 Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Reposaaren puukoulukorttelin peruskorjaus, urakat

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt (45000000-7)

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

15.8.2022: Lisätty liitteisiin liikuntasalirakennuksen (Rakennus 3) ARK-julkisivupiirustukset, jotka puuttuivat alkuperäiseltä tarjouspyynnöltä. Lisätty myös päivitetty ARK-piirustusluettelo.

3.8.2022: Tehty muutos urakan toteutusaikaan ja päivitetty urakka-ohjelma siltä osin (kohdissa 6.1. ja 6.2.). Myös tarjousten vastaanottamisen määräaika on jatkettu. Kohteen muutettu aikataulu:
Rakentaminen alkaa 1.10.2022
Rakentaminen valmis 31.5.2024

Lisätty 30.6.2022 liitteisiin: Saunarakennuksen AHA-kartoitus, Kirjaston VOC-lisätutkimus sekä muutettu LVI-asemapiirustus ja piirustusluettelo.

Pyydämme urakkatarjoustanne alla mainitusta urakasta liitteenä olevien asiakirjojen mukaan. Tarjous tehdään kiinteähintaisena.

Tarjoajan tulee tutustua kohteeseen ennen tarjouksen antamista (näyttö 8.6.2022 kello 10.00 - 14.00). Kohdetta esittelee rakennuttajainsinööri Janne Heinävaara, 044 701 1944.

Porin Reposaaren kaupunginosan ns. puukoulukortteliin peruskorjattavan alakoulun, päiväkodin, kirjaston sekä terveysaseman korjausrakentamisen hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu avoimella menettelyllä jaettuna urakkana, johon halukkaat tarjoajat voivat osallistua lähettämällä tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesti. (Osatarjoukset sallitaan urakoittain).

Urakka toteutetaan jaettuna urakkana seuraavasti:
-Pääurakoitsija / rakennusteknisten töiden urakka (hankkeen päätoteuttaja).

Rakennusteknisten töiden urakan kokonaishinta annetaan siten, että hinta sisältää rakennusten ikkunoiden uusimisen ARK-suunnitelmien mukaisesti. Urakan vertailukriteeri ja urakoitsijan valintaperuste on kokonaishinta, joka sisältää em. ikkunoiden uusimisen.

Erikseen on ladattava lisäksi ikkunoiden uusimisen hintaosuus urakan kokonaishinnasta sekä vaihtoehtona oleva ikkunoiden kunnostuksen hinta (ARK-työselityksen mukaisesti) .

Alistetut sivu-urakat:

- Putkiurakka
- Ilmanvaihto ja rakennusautomaatiourakka
- Sähköurakka.

Tilaaaja arvioi tässä tarjouspyynnössä ja liitteissä esitetyin kriteerein kaikki lähetetyt

tarjoukset.

Urakoitsijoiden valinnan perusteena on kokonaishinta. Jos hankintaprosessi keskeytetään ennen hankintapäätöstä, tilaajalla ei ole velvollisuutta korvata tarjouksen tehneille kustannuksia, jotka ovat aiheutuneet prosessiin osallistumisesta. Hankkeen vuorovaikutus-, suunnittelu- ja toteutuskieli on suomi.

Tämän tarjouspyynnön perusteella tilattavan peruskorjaushankkeen tarkoituksena on toteuttaa n. 30 oppilaan alakoulu, 25 lapsen päiväkotia, terveysasema, terveydenhuollon kotihoidon työ- ja taukotilat sekä lähikirjasto korjausrakentamishankkeena Porin Reposaaressa kaupunginosaan.

Hankkeen laatu: Korjausrakentaminen

Hankkeen nimi: Reposaaressa puukoulukorttelin peruskorjaus

Tilaaaja: Porin kaupunki, tekninen toimiala, tilajohtaminen

Käyttäjä: Porin kaupunki, sivistystoimiala ja perusturva

Sijaintikunta: Pori, Kirkkokatu 20

Kerrosala n. 1623 brm²

Aikataulu

Rakentaminen alkaa 1.9.2022

Rakentaminen valmis 14.7.2023

II.1.5) Hankinnan ennakoitu arvo tai hintahaarukka (ilman ALV)

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Tarjoukset voivat koskea

Kaikkia osia

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Reposaaressa puukoulukorttelin peruskorjaus, urakat

II.2.1) Nimi

Pääurakka / rakennusurakka (RU), kokonaishintaan tulee sisältyä ikkunoiden uusiminen (valinta-/vertailuperuste)

Osa nro

1

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Rakennustyöt (45000000-7)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Satakunta FI196

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4 Kuvaus hankinnasta.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.6) Arvioitu arvo

Arvo ilman alv:tä (puitesopimuksissa tai dynaamisissa hankintajärjestelmissä – arvioitu kokonaisarvon enimmäismäärä koko tämän osan kestoajalta)

1 260 000,00 €

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

03.10.2022 - 31.05.2024

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Ei

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Reposaaren puukoulukorttelin peruskorjaus, urakat

II.2.1) Nimi

Putkiurakka (PU)

Osa nro

2

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Putkityöt (45330000-9)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Satakunta FI196

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4 Kuvaus hankinnasta.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.6) Arvioitu arvo

Arvo ilman alv:tä (puitesopimuksissa tai dynaamisissa hankintajärjestelmissä – arvioitu kokonaisarvon enimmäismäärä koko tämän osan kestoajalta)

151 000,00 €

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

03.10.2022 - 31.05.2024

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Ei

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Reposaaren puukoulukorttelin peruskorjaus, urakat

II.2.1) Nimi

Ilmanvaihto- ja automatiikkaurakka (IVA)

Osa nro

3.

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt (45331000-6)

Päänimikkeistö

Automaatiojärjestelmä (48921000-0)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Satakunta FI196

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4 Kuvaus hankinnasta.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.6) Arvioitu arvo

Arvo ilman alv:tä (puitesopimuksissa tai dynaamisissa hankintajärjestelmissä – arvioitu kokonaisarvon enimmäismäärä koko tämän osan kestoajalta)

178 000,00 €

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

03.10.2022 - 31.05.2024

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Ei

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Reposaaren puukoulukorttelin peruskorjaus, urakat

II.2.1) Nimi

Sähköurakka (SU)

Osa nro

4.

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt (45310000-3)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Satakunta FI196

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4 Kuvaus hankinnasta.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

II.2.6) Arvioitu arvo

Arvo ilman alv:tä (puitesopimuksissa tai dynaamisissa hankintajärjestelmissä – arvioitu kokonaisarvon enimmäismäärä koko tämän osan kestoajalta)

174 000,00 €

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

03.10.2022 - 31.05.2024

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Ei

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

IV Kohta: Menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) sekä rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).
Toimijoilta tulleiden pyyntöjen perusteella tilaaja on päättänyt pidentää tarjouslaskenta-aikaa.

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

29.08.2022 12:00 (UTC +03:00)

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä

29.08.2022 13:00

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Sörnäistenkatu 1
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00580

Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksi	+358 295643314
Pääasiallinen osoite (URL)	http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

VII kohta: Muutokset

VI.6) Alkuperäisen ilmoituksen viite

Ilmoituksen viite

2022-102409

VII.1) Korjattavat tai lisättävät tiedot

VII.1.1) Muutoksen syy

Muutos alkuperäisiin hankintaviranomaisen lähettämiin tietoihin

VII.1.2) Teksti, jota alkuperäisessä ilmoituksessa oikaistaan

Osan numero: II.1.4

Muutettava kohta: Lyhyt kuvaus

Oikaistava tieto: Pyydämme urakkatarjoustanne alla mainitusta urakasta liitteenä olevien asiakirjojen mukaan. Tarjous tehdään kiinteähintaisena.

Tarjoajan tulee tutustua kohteeseen ennen tarjouksen antamista (näyttö 8.6.2022 kello 10.00 - 14.00). Kohdetta esittelee rakennuttajainsinööri Janne Heinävaara, 044 701 1944.

Porin Reposaaaren kaupunginosan ns. puukoulukortteliin peruskorjattavan alakoulun, päiväkodin, kirjaston sekä terveysaseman korjausrakentamisen hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu avoimella menettelyllä jaettuna urakkana, johon halukkaat tarjoajat voivat osallistua lähettämällä tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesti. (Osatarjoukset sallitaan urakoittain).

Urakka toteutetaan jaettuna urakkana seuraavasti:

-Pääurakoitsija / rakennusteknisten töiden urakka (hankkeen päätoteuttaja).

Rakennusteknisten töiden urakan kokonaishinta annetaan siten, että hinta sisältää rakennusten ikkunoiden uusimisen ARK-suunnitelmien mukaisesti. Urakan vertailukriteeri ja urakoitsijan valintaperuste on kokonaishinta, joka sisältää em. ikkunoiden uusimisen.

Erikseen on ladattava lisäksi ikkunoiden uusimisen hintaosuus urakan kokonaishinnasta sekä vaihtoehtona oleva ikkunoiden kunnostuksen hinta (ARK-työselityksen mukaisesti).

Alistetut sivu-urakat:

-Putkiurakka

-Ilmanvaihto ja rakennusautomaatiourakka

-Sähköurakka.

Tilaja arvioi tässä tarjouspyynnössä ja liitteissä esitetyin kriteerein kaikki lähetetyt tarjoukset.

Urakoitsijoiden valinnan perusteena on kokonaishinta. Jos hankintaprosessi keskeytetään ennen hankintapäätöstä, tilaajalla ei ole velvollisuutta korvata tarjouksen tehneille kustannuksia, jotka ovat aiheutuneet prosessiin osallistumisesta. Hankkeen vuorovaikutus-, suunnittelu- ja toteutuskieli on suomi.

Tämän tarjouspyynnön perusteella tilattavan peruskorjaushankkeen tarkoituksena on toteuttaa n. 30 oppilaan alakoulu, 25 lapsen päiväkotia, terveysasema, terveydenhuollon kotihoidon työ- ja taukotilat sekä lähikirjasto korjausrakentamishankkeena Porin Reposaaaren kaupunginosaan.

Hankkeen laatu: Korjausrakentaminen

Hankkeen nimi: Reposaaaren puukoulukorttelin peruskorjaus

Tilaja: Porin kaupunki, tekninen toimiala, tilajohtaminen

Käyttäjä: Porin kaupunki, sivistystoimiala ja perusturva

Sijaintikunta: Pori, Kirkkokatu 20

Kerrosala n. 1623 brm2

Aikataulu

Rakentaminen alkaa 1.9.2022

Rakentaminen valmis 14.7.2023

Oikaisu: 15.8.2022: Lisätty liitteisiin liikuntasalirakennuksen (Rakennus 3) ARK-julkisivupiirustukset, jotka puuttuivat alkuperäiseltä tarjouspyynnöltä. Lisätty myös päivitetty ARK-piirustusluettelo.

3.8.2022: Tehty muutos urakan toteutusaikaan ja päivitetty urakka-ohjelma siltä osin

(kohdissa 6.1. ja 6.2.). Myös tarjousten vastaanottamisen määräaika on jatkettu.

Kohteen muutettu aikataulu:

Rakentaminen alkaa 1.10.2022

Rakentaminen valmis 31.5.2024

Lisätty 30.6.2022 liitteisiin: Saunarakennuksen AHA-kartoitus, Kirjaston VOC-lisätutkimus sekä muutettu LVI-asemapiirustus ja piirustusluettelo.

Pyydämme urakkatarjoustanne alla mainitusta urakasta liitteenä olevien asiakirjojen mukaan. Tarjous tehdään kiinteähintaisena.

Tarjoajan tulee tutustua kohteeseen ennen tarjouksen antamista (näyttö 8.6.2022 kello 10.00 - 14.00). Kohdetta esittelee rakennuttajainsinööri Janne Heinävaara, 044 701 1944.

Porin Reposaaressa kaupunginosan ns. puukoulukortteliin peruskorjattavan alakoulun, päiväkodin, kirjaston sekä terveysaseman korjausrakentamisen hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu avoimella menettelyllä jaettuna urakkana, johon halukkaat tarjoajat voivat osallistua lähettämällä tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesti. (Osatarjoukset sallitaan urakoittain).

Urakka toteutetaan jaettuna urakkana seuraavasti:

-Pääurakoitsija / rakennusteknisten töiden urakka (hankkeen päätoteuttaja).

Rakennusteknisten töiden urakan kokonaishinta annetaan siten, että hinta sisältää rakennusten ikkunoiden uusimisen ARK-suunnitelmien mukaisesti. Urakan vertailukriteeri ja urakoitsijan valintaperuste on kokonaishinta, joka sisältää em. ikkunoiden uusimisen.

Erikseen on ladattava lisäksi ikkunoiden uusimisen hintaosuus urakan kokonaishinnasta sekä vaihtoehtona oleva ikkunoiden kunnostuksen hinta (ARK-työselityksen mukaisesti) .

Alistetut sivu-urakat:

-Putkiurakka

-Ilmanvaihto ja rakennusautomaatiourakka

-Sähköurakka.

Tilaaaja arvioi tässä tarjouspyynnössä ja liitteissä esitetyin kriteerein kaikki lähetetyt tarjoukset.

Urakoitsijoiden valinnan perusteena on kokonaishinta. Jos hankintaprosessi keskeytetään ennen hankintapäätöstä, tilaajalla ei ole velvollisuutta korvata tarjouksen tehneille kustannuksia, jotka ovat aiheutuneet prosessiin osallistumisesta. Hankkeen vuorovaikutus-, suunnittelu- ja toteutuskieli on suomi.

Tämän tarjouspyynnön perusteella tilattavan peruskorjaushankkeen tarkoituksena on toteuttaa n. 30 oppilaan alakoulu, 25 lapsen päiväkotia, terveysasema, terveydenhuollon kotihoidon työ- ja taukotilat sekä lähikirjasto korjausrakentamishankkeena Porin Reposaaressa kaupunginosaan.

Hankkeen laatu: Korjausrakentaminen

Hankkeen nimi: Reposaaressa puukoulukorttelin peruskorjaus

Tilaaaja: Porin kaupunki, tekninen toimiala, tilajohtaminen

Käyttäjät: Porin kaupunki, sivistystoimiala ja perusturva

Sijaintikunta: Pori, Kirkkokatu 20

Kerrosala n. 1623 brm²

Aikataulu

Rakentaminen alkaa 1.9.2022
Rakentaminen valmis 14.7.2023

VII.2) Muut täydentävät tiedot

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunnistus

PRIDno-2022-1439

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Hankintamenettely

Osatarjoukset hyväksytään

Kyllä

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 10.08.2022 12:00 mennessä

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993)

- mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
 3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
 4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
 5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
 6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta. Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:

- pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus
- kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetystä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.
- kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyn dokumentin
- kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun
- kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Soveltuvuusvaatimukset	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAKI; Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/tilaajavastuulaki .	Kyllä	
Tarjoaja on kaikilta osin perehtynyt tähän tarjouspyyntöön sekä kaikkiin sen liitteisiin ja tarjouksen jättäessään vakuuttaa, että tarjoaja ja annettu tarjous täyttää niissä asetetut ehdot.	Kyllä	
Takuut, vakuudet ja vakuutukset sekä urakan muut ehdot urakka-ohjelman ja muiden liitteiden mukaisesti.	Kyllä	

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoidaan työmaalla suomen kielellä. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita. Jos kyllä	Kyllä
Mikäli henkilön/henkilöiden äidinkieli on muu kuin suomi, on kielitaidon toteamiseksi ilmoittautumisasiakirjoihin liitettävä voimassa oleva suomalainen kielitodistus.	Ladattava
Tutustuminen kohteeseen: Tarjoajan tulee tutustua kohteeseen ennen tarjouksen antamista.	Kyllä
Katualueella tehtävien kaivuutöiden jälkeen urakoitsijan tulee saattaa alueet alkuperäiseen kuntoon kustannuksellaan. Tontilla sekä sen läheisyydessä katualueella on johtoja, putkia, kaapeleita jne., joiden sijainti tulee selvittää ja tästä aiheutuvat kustannukset / kulut hoitaa valittava urakoitsija.	Kyllä
Työn tekemiseksi tarvittavat työluvat ja ilmoitukset: Urakoitsija hankkii tarvittavat työluvat sekä tekee tarvittavat ilmoitukset kustannuksellaan työsuoritteiden toteuttamiseksi.	Kyllä

Hankinnan kohteen kriteerit

Pääurakka / rakennusurakka (RU), kokonaishintaan tulee sisältyä ikkunoiden uusiminen (valinta-/vertailuperuste)

Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu

Urakkahinnat (alv 0%)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus
€ / Kokon aisura kkahin ta (alv. 0%)		
Tarjous osaan 1. Rakennusurakka (RU)	Kyllä	

Urakan sisältö urakkaohjelman mukaisesti.	Kyllä	
Yksikköhintaluettelo	Ladattava	
Rakennusten ikkunoiden uusiminen asennustöineen ARK-suunnitelmien mukaisesti, hinta	Ladattava	
Rakennusten ikkunoiden kunnostus ARK-suunnitelmien mukaisesti, hinta	Ladattava	
Osa-alueen yleiset kriteerit	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Yrityksen vuosittaisen liikevaihdon keskiarvon tulee olla kolmen viimeisen täyden tilikauden osalta seuraava: pääurakka > 2 500 000 € / vuosi.	Kyllä	
Jos kyllä		
Tiedot yrityksen liikevaihdosta, kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta.	Ladattava	
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä+ (A+).	Kyllä	
Jos kyllä		
Tiedot yrityksen luottoluokituksesta (Suomen Asiakastieto Oy:n raportti tai vastaava).	Ladattava	
Tarjoajalla tulee olla referenssinään vähintään kaksi (2) suomalaisten määräysten ja ohjeiden mukaan suunniteltua, tarjouksen jättöhetkellä hyväksytysti vastaanotettua, laajuudeltaan tarjouspyyntöä vastaavaa uudisrakennus tai peruskorjaushanketta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Toisen referensseistä tulee olla korjauskohde. Referensseistä tulee ilmoittaa kohde, ajankohta ja hankekoko (brm2). Referensseihin tulee luetteloida ainoastaan vaatimukset täyttävät kohteet. Referenssikohteiden tulee vaativuudeltaan vastata tarjouskyselyn kohdetta.	Kyllä	
Jos kyllä		
Selvitys edellä mainitun vaatimuksen mukaisista referensseistä. Referensseistä tulee mainita kohteen nimi ja osoite, kohteen ajankohta, laajuus (brm2), rakennuttaja (yhtystietoineen)	Ladattava	

<p>Työmaan vastaavan työnjohtajan tulee olla vähintään teknillisen oppilaitoksen / ammattikorkeakoulun insinööri / tekniikon tutkinnon suorittaneita tai heillä on oltava vastaavat tiedot. Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla vähintään kolmen (3) vuoden kokemus vastaavana työnjohtajana toimimisesta.</p> <p>Jos kyllä</p>	Kyllä
<p>Selvitys kokemuksesta.</p>	Ladattava
<p>Työtä johtavan työpäällikön / projektipäällikön on oltava koulutukseltaan vähintään teknillisen oppilaitoksen / ammattikorkeakoulun rakennustekniikan insinööritutkinnon suorittanut sekä hänellä on oltava kokemusta vastaavista tehtävistä vähintään seitsemän (7) vuotta. Perustelluissa tapauksissa tilaaja voi hyväksyä työpäälliköksi kokeneen rakennustekniikan tekniikon / rakennusmestarin.</p> <p>Jos kyllä</p>	Kyllä
<p>Selvitys kokemuksesta</p>	Ladattava
<p>Työmaainsinööri / työnjohtaja. Työmaalla on oltava vastaavan työnjohtajan lisäksi nimetty työmaainsinööri tai työnjohtaja, jolla on työmaan työnjohtokokemusta vähintään 1 vuosi ja valmiudet työtehtävistä suoriutumiseen.</p>	Kyllä
<p>Asbesti ja haitta-aineet. Kohteen rakennuksista on tehty asbesti- ja haitta-ainekartoitus ja urakoitsija teettää kustannuksellaan asbesti- ja haitta-ainepurkutyöt työsuojeluviranomaisen hyväksymällä asbesti- ja haitta-ainepurkuliikkeellä.</p>	Kyllä
<p>Putkiurakka (PU)</p> <p>Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu</p>	
<p>Urakkahinnat (alv 0%)</p> <p>Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan</p>	
	<p>Minimi-vaatimus</p> <p>Maksimi-vaatimus</p>
<p>€ / Kokonaisurakka (alv. 0%)</p>	
<p>Tarjous osaan 2. Putkiurakka (PU)</p>	Kyllä

Urakan sisältö urakkaohjelman mukaisesti.	Kyllä	
Yksikköhintaluettelo	Ladattava	
Osa-alueen yleiset kriteerit	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Yrityksen vuosittaisen liikevaihdon keskiarvon tulee olla kolmen viimeisen täyden tilikauden osalta seuraava: pääurakka > 350 000 € / vuosi.	Kyllä	
Jos kyllä		
Tiedot yrityksen liikevaihdosta, kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta.	Ladattava	
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä+ (A+).	Kyllä	
Jos kyllä		
Tiedot yrityksen luottoluokituksesta (Suomen Asiakastieto Oy:n raportti tai vastaava).	Ladattava	
Tarjoajalla tulee olla referenssinään vähintään kaksi (2) suomalaisten määräysten ja ohjeiden mukaan suunniteltua, tarjouksen jättöhetkellä hyväksytysti vastaanotettua, laajuudeltaan tarjouspyyntöä vastaavaa uudisrakennus tai peruskorjaushanketta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Toisen referensseistä tulee olla korjauskohde. Referensseistä tulee ilmoittaa kohde, ajankohta ja hankekoko (brm2). Referensseihin tulee luetteloida ainoastaan vaatimukset täyttävät kohteet. Referenssikohteiden tulee vaativuudeltaan vastata tarjouskyselyn kohdetta.	Kyllä	
Jos kyllä		
Selvitys edellä mainitun vaatimuksen mukaisista referensseistä. Referensseistä tulee mainita kohteen nimi ja osoite, kohteen ajankohta, laajuus (brm2), rakennuttaja (yhtystietoineen)	Ladattava	
Vastaavalla kvv-työnjohtajalla tulee olla vähintään kolmen (3) vuoden kokemus vastaavana kvv-työnjohtajana toimimisesta.	Kyllä	
Jos kyllä		
Selvitys kokemuksesta.	Ladattava	
Ilmanvaihto- ja automatiikkaurakka (IVA)		

Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu		
Urakkahinnat (alv 0%)		
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan		
	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
€ / Kokonaisurakka (alv. 0%)		
Tarjous osaan 3. Ilmanvaihtoja automatiikkaurakka (IVA)	Kyllä	
Urakan sisältö urakkaohjelman mukaisesti.	Kyllä	
Yksikköhintaluettelo	Ladattava	
Osa-alueen yleiset kriteerit	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Yrityksen vuosittaisen liikevaihdon keskiarvon tulee olla kolmen viimeisen täyden tilikauden osalta seuraava: pääurakka > 350 000 € / vuosi. Jos kyllä	Kyllä	
Tiedot yrityksen liikevaihdosta, kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta.	Ladattava	
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä+ (A+). Jos kyllä	Kyllä	
Tiedot yrityksen luottoluokituksesta (Suomen Asiakastieto Oy:n raportti tai vastaava).	Ladattava	
Tarjoajalla tulee olla referenssinään vähintään kaksi (2) suomalaisten määräysten ja ohjeiden mukaan suunniteltua, tarjouksen jättöhetkellä hyväksytysti vastaanotettua, laajuudeltaan tarjouspyyntöä vastaavaa uudisrakennus tai peruskorjaushanketta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Toisen referensseistä tulee olla korjauskohde. Referensseistä tulee ilmoittaa kohde, ajankohta ja hankekoko (brm2). Referensseihin tulee luetteloita ainoastaan vaatimukset täyttävät kohteet. Referenssikohteiden tulee vaativuudeltaan vastata tarjouskyselyn kohdetta. Jos kyllä	Kyllä	

Selvitys edellä mainitun vaatimuksen mukaisista referensseistä. Referensseistä tulee mainita kohteen nimi ja osoite, kohteen ajankohta, laajuus (brm2), rakennuttaja (yhtystietoineen)	Ladattava
Vastaavalla IV-työnjohtajalla tulee olla vähintään kolmen (3) vuoden kokemus vastaavana IV-työnjohtajana toimimisesta. Jos kyllä	Kyllä
Selvitys kokemuksesta.	Ladattava
Sähköurakka (SU)	
Osatarjoukset osa-alueen sisällä ei sallittu	
Urakkahinnat (alv 0%)	
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan	
	Minimi-vaatimus Maksimi-vaatimus
€ / Kokonaisurakkin ta (alv. 0%)	
Tarjous osaan 4. Sähköurakka (SU)	Kyllä
Urakan sisältö urakkaohjelman mukaisesti.	Kyllä
Yksikköhintaluettelo	Ladattava
Osa-alueen yleiset kriteerit	Minimi-vaatimus Maksimi-vaatimus
Yrityksen vuosittaisen liikevaihdon keskiarvon tulee olla kolmen viimeisen täyden tilikauden osalta seuraava: pääurakka > 350 000 € / vuosi. Jos kyllä	Kyllä
Tiedot yrityksen liikevaihdosta, kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta.	Ladattava
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä+ (A+). Jos kyllä	Kyllä
Tiedot yrityksen luottoluokituksesta (Suomen Asiakastieto Oy:n raportti tai vastaava).	Ladattava

Tarjoajalla tulee olla referenssinään vähintään kaksi (2) suomalaisten määräysten ja ohjeiden mukaan suunniteltua, tarjouksen jättöhetkellä hyväksytyksi vastaanotettua, laajuudeltaan tarjouspyyntöä vastaavaa uudisrakennus tai peruskorjaushanketta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Toisen referensseistä tulee olla korjauskohde. Referensseistä tulee ilmoittaa kohde, ajankohta ja hankekoko (brm2). Referenssiin tulee luetteloida ainoastaan vaatimukset täyttävät kohteet. Referenssikohteiden tulee vaativuudeltaan vastata tarjouskyselyn kohdetta.	Kyllä
Jos kyllä	
Selvitys edellä mainitun vaatimuksen mukaisista referensseistä. Referensseistä tulee mainita kohteen nimi ja osoite, kohteen ajankohta, laajuus (brm2), rakennuttaja (yhtystietoineen)	Ladattava
Vastaavalla sähkötyönjohtajalla tulee olla vähintään kolmen (3) vuoden kokemus vastaavana sähkötyönjohtajana toimimisesta.	Kyllä
Jos kyllä	
Selvitys kokemuksesta.	Ladattava

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin teknisen toimialan Tilayksikkö

Kilpailutusprosessin teknisestä läpiviennistä vastaa Porin kaupungin hankintapalvelut. Hankintapalvelut kilpailuttaa ja tekee tavaroita ja palveluja koskevia puitesopimuksia ja -järjestelyjä tai hankintasopimuksia yhteistoimintasopimuksella, kuntalain 49 §:n ja 54 §:n tarkoittamalla tavalla seuraavien kuntien puolesta: Harjavalta, Honkajoki, Huittinen, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori ja Ulvila.

Tarjouksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Urakkaohjelman ja liitteiden mukaisesti.

Rakennusteknisten töiden urakka, putkiurakka, ilmanvaihtourakka, sähköurakka, rakennusautomaatiourakka suoritetaan kokonaishintaurakoina ilman indeksi- ja valuuttasidonnaisuutta.

Urakoitsija ei saa siirtää urakasta tilaajalle esitettäviä laskuja, saatavia tai maksueriä kolmannelle osapuolelle, ellei asiasta ole etukäteen kirjallisesti sovittu sopimuskumppaneiden sopimusasioihin valtuutettujen henkilöiden toimesta.

Laskutus ja maksuehto

Urakkaohjelman ja liitteiden mukaisesti.

Tilaaja käsittelee ostolaskuja sähköisesti. Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa <https://www.pori.fi/laskutus> ja maksaminen.

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskut toimitetaan ja käsitellään sähköisinä verkkolaskuina laskutusohjeen mukaisesti (toimitetaan ennen sopimuksen allekirjoitusta).

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Urakoitsija sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Kaikki tarjoukset voidaan hylätä perustetta ilmoittamatta, eikä urakoitsijoilla ole oikeutta urakkalaskennan kustannuksista aiheutuvien kulujen perimiseen rakennuttajalta. Samoin yksittäisen urakan kaikki tarjoukset voidaan hylätä perustetta ilmoittamatta, eikä urakoitsijoilla ole oikeutta urakkalaskennan kustannuksista aiheutuvien kulujen perimiseen rakennuttajalta.

Sopimusmenettely

Urakkaohjelman mukaisesti.

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016).

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määrittellään tarkemmin mm. toimintatapa, raportoinnin sisällöt ja asiakastietojen käsittely.

Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Sopimuskauden aikana asiakkaan tai tilaajien toiminnassa saattaa tapahtua muutoksia, jotka vaikuttavat tämän sopimuksen kohteena olevan hankinnan järjestämiseen, laajentamiseen tai supistamiseen. Tällöin sopimusasiakirjoja tarkistetaan tarvittavin osin, eikä Tarjoajalla ole oikeutta vaatia vahingonkorvauksia ko. muutoksista johtuen.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja ostopalvelusopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys urakkaohjelman mukaisesti.

Tilaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos palveluntuottajaa rasittaa julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3-11 kohdissa tarkoitettu hankinnanvarainen poissulkemisperuste tai Euroopan unionin tai YK:n kohdistama pakote, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määrittellä selkeästi liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen asiassa tekee Porin kaupungin tekninen lautakunta.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Hankinnan kelpoisuus ja vähimmäisvaatimukset sekä kriteerit ovat merkittävästi urakoitsijoita ja urakoiden laatua ohjaavia, joten vertailukriteerinä käytetään halvinta hintaa (max. 100p). Tarjouksista valitaan kuhunkin urakkaan hinnaltaan (alv 0%) halvin.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päättyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitetiedostot

21262-PL_piirustusluettelo (1).pdf
21262-032_RAK 3_JS.pdf
ARK Urakkalaskentamateriaali.zip
RAK Urakkalaskentamateriaali.zip
LVIAJ Urakkalaskentamateriaali.zip
SÄH Urakkalaskentamateriaali.zip
Ulkovärimaalaustyöselitykset ja -tutkimukset.zip
Urakkaohjelma_03082022.pdf
Osapuolten yhteiset työmaapalvelut.pdf
Urakkasisältö.pdf
Työmaan toiminta ja hallinto.pdf
Turvallisuusasiakirja.pdf
Turvallisuussäännöt TILA 2022.pdf
Sanktiolista Urakoitsijat 2019.pdf
Kuntotutkimukset.zip
AHA-kartoitukset.zip
Terve talo_asiakirja_RS.pdf
Rakennustöiden Puhtausluokitusohje.pdf
Keittiön laitteet ja koneet_Reposaaren Koulu 20220427 A3.pdf
Keittiön laiteluettelo_Reposaaren Koulu 20220427.pdf
Keittiön Säilytettävät_varastoitavat tavarat_Reposaaren koulu.pdf
PORIN KAUPUNGIN HUOLTOKIRJAOHJEISTUS_13092021.pdf
Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf
YSE 1998.pdf
Sopimusluonnokset.zip
1157289 70-01_LVI-piirustusluettelo.pdf
1157289 71-200_LVI-asemapiirustus.pdf
Reposaaren kirjasto Kirkkotie 20 Pori VOC ja PAH_raportti.pdf
Reposaaren kyläsauna_AHA-kartoitus.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Janne Heinävaara	rakennuttajainsinööri